



ที่ กค ๐๙๐๔/๑๒๑

กระทรวงการคลัง  
ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๔๐๐

๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง การออกพันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๕ ครั้งที่ ๑ วงเงิน ๑,๐๐๐ ล้านบาท

เรียน

ด้วยกระทรวงการคลังมีความประสงค์จะจัดหาเงินกู้ให้แก่การเคหะแห่งชาติ (กคช.) โดยการออกพันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๕ ครั้งที่ ๑ วงเงิน ๑,๐๐๐ ล้านบาท ด้วยวิธีการ Auction ภายใต้การปรับปรุงแผนการบริหารหนี้สาธารณะ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ ครั้งที่ ๑ โดยมีเงื่อนไขและรายละเอียด ดังนี้

รายละเอียด	พันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๕ ครั้งที่ ๑
วงเงิน	๑,๐๐๐ ล้านบาท
อายุพันธบัตร	๙ ปี
วันยื่นข้อเสนอ	๒๔ มีนาคม ๒๕๖๕
วันออกจำหน่ายพันธบัตร	๑๑ เมษายน ๒๕๖๕
อัตราดอกเบี้ย	คงที่ (ร้อยละต่อปี ทศนิยมไม่เกิน ๔ ตำแหน่ง)
กำหนดการจ่ายดอกเบี้ย	ทุกงวด ๖ เดือน (๑๑ เมษายน และ ๑๑ ตุลาคม)
ค่าธรรมเนียมในการจัดจำหน่ายและ ประกันการจำหน่ายแบบเต็มจำนวน (รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว)	ไม่เกินร้อยละ ๐.๐๒ ของวงเงินจัดจำหน่าย (ไม่มีค่าธรรมเนียมอื่นนอกจากค่าธรรมเนียมในการจัดจำหน่าย และประกันการจำหน่ายแบบเต็มจำนวน)
การไถ่ถอน	ไม่มีการไถ่ถอนก่อนกำหนด
การค้ำประกัน	กระทรวงการคลังค้ำประกันต้นเงินและดอกเบี้ย (โดยใช้หนังสือค้ำประกันมาตรฐานของกระทรวงการคลัง)
ผู้รับภาระชำระคืนต้นเงินและดอกเบี้ย	การเคหะแห่งชาติ
นายทะเบียนและตัวแทนการจ่ายเงิน	ธนาคารแห่งประเทศไทย

กระทรวงการคลังจึงแจ้งมาเพื่อทราบ ทั้งนี้ กคช. ประสงค์จะให้ส่งมอบและโอนเงินทั้งหมดที่ได้จากการออกพันธบัตรหลังหักเงินค่าธรรมเนียมซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มไว้แล้วด้วยระบบบาทเน็ต ภายในเวลา ๐๘.๔๕ น. โดยราคาที่ใช้ในการประมูลนั้น ให้หมายถึงราคาที่ได้รวมภาษีทุกประเภทไว้แล้ว หากท่านสนใจที่จะเป็นผู้จัดการจัดจำหน่ายและประกันการจำหน่ายพันธบัตรดังกล่าวแบบเต็มจำนวน โปรดเสนอหรือร่วมกันยื่นข้อเสนอหลักเกณฑ์และเงื่อนไขพันธบัตรเบื้องต้น อันรวมถึงดอกเบี้ยและรายละเอียดทั้งหมดดังตารางข้างต้น โดยยื่นข้อเสนอเรียนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ ผ่านช่องทางอีเมล: db@pdmo.go.th ในวันพฤหัสบดีที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๕ ภายในเวลา ๑๑.๐๐ น. ในรูปแบบไฟล์ PDF พร้อมทั้งตั้งค่านามสกุลสำหรับการเปิดไฟล์ PDF ดังกล่าวและแจ้งการยื่นข้อเสนอดังกล่าวมาที่นางสาววิณณิตา จินตนาปราโมทย์ เบอร์ติดต่อ ๐๘๖ ๘๐๒ ๔๘๙๐ หรือ ๐ ๒๒๖๕ ๘๐๕๐ ต่อ ๕๗๒๒

/ กระทรวงการคลัง ...

กระทรวงการคลังขอเรียนเพิ่มเติมว่า ในหลักการสถาบันการเงินหรือกลุ่มสถาบันการเงินที่ยื่นข้อเสนอค่าใช้จ่ายรวมต่ำสุดและตกลงกันได้ในการต่อรองเป็นข้อเสนอที่ดีที่สุด จะได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้จัดการจัดจำหน่ายและประกันการจำหน่ายฯ ทั้งนี้ กคช. และกระทรวงการคลังสงวนสิทธิที่จะพิจารณาตามความเห็นสมควรและเหมาะสม โดยจะแจ้งผลการพิจารณาให้ทราบต่อไป หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อ นางสาววันฉัตร จินตนาปราโมทย์ ตามหมายเลขโทรศัพท์และอีเมลดังกล่าวข้างต้น

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวชุนหจิต สังข์ใหม่)

รองปลัดกระทรวงการคลัง

หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านรายจ่ายและหนี้สิน

สำนักงานบริหารหนี้สาธารณะ

สำนักจัดการหนี้ ๒

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๘๐๕๐ ต่อ ๕๗๒๒

โทรสาร ๐ ๒๒๗๘ ๔๑๕๑

[www.pdmo.go.th](http://www.pdmo.go.th)