

ด่วนที่สุด

ที่ กค 0904/๑๒๐



กระทรวงการคลัง

ถนนพระรามที่ 6 กทม. 10400

๑๑ กรกฎาคม 2566

เรื่อง การจัดหาเงินกู้ในประเทศของการเคหะแห่งชาติ เพื่อปรับโครงสร้างหนี้ในไตรมาสที่ 4 ปีงบประมาณ พ.ศ. 2566 โดยการออกพันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2566 ครั้งที่ 2 และครั้งที่ 3 วงเงินรวม 2,000.00 ล้านบาท

เรียน

ด้วยกระทรวงการคลังมีความประสงค์จะจัดหาเงินกู้ให้แก่การเคหะแห่งชาติ (กคช.) ภายใต้การปรับปรุงแผนการบริหารหนี้สาธารณะ ประจำปีงบประมาณ 2566 ครั้งที่ 1 โดยการออกพันธบัตรด้วยวิธีการแต่งตั้งผู้จัดการจัดจำหน่ายและประกันการจำหน่ายพันธบัตรแบบเต็มจำนวน (Auction) จำนวน 2 รุ่นอายุ วงเงินรวม 2,000.00 ล้านบาท ประกอบด้วย พันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2566 ครั้งที่ 2 วงเงิน 1,000.00 ล้านบาท และพันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2566 ครั้งที่ 3 วงเงิน 1,000.00 ล้านบาท โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไข ดังนี้

รายละเอียด	พันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2566	
	ครั้งที่ 2	ครั้งที่ 3
วงเงิน	1,000.00 ล้านบาท	1,000.00 ล้านบาท
อายุพันธบัตร	8 ปี	13 ปี
วันยื่นข้อเสนอ	3 สิงหาคม 2566	
วันออกจำหน่ายพันธบัตร	21 สิงหาคม 2566	
วันไถ่ถอนพันธบัตร	21 สิงหาคม 2574	21 สิงหาคม 2579
อัตราดอกเบี้ย	อัตราดอกเบี้ยคงที่ (ร้อยละต่อปี ทศนิยมไม่เกิน 4 ตำแหน่ง)	
กำหนดการจ่ายดอกเบี้ย	ทุกงวด 6 เดือน (21 กุมภาพันธ์ และ 21 สิงหาคม)	
ค่าธรรมเนียมในการจัดจำหน่ายและประกันการจำหน่ายแบบเต็มจำนวน (รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว)	ไม่เกินร้อยละ 0.02 ของวงเงินจัดจำหน่าย (ไม่มีค่าธรรมเนียมอื่นนอกจากค่าธรรมเนียมในการจัดจำหน่ายและประกันการจำหน่ายแบบเต็มจำนวน)	
การไถ่ถอน	ไม่มีการไถ่ถอนก่อนกำหนด	
การค้ำประกัน	กระทรวงการคลังค้ำประกันต้นเงินและดอกเบี้ย (โดยใช้หนังสือค้ำประกันมาตรฐานของกระทรวงการคลัง)	
ผู้รับภาระชำระคืนต้นเงินและดอกเบี้ย	การเคหะแห่งชาติ	
นายทะเบียนและตัวแทนการจ่ายเงิน	ธนาคารแห่งประเทศไทย	

กระทรวงการคลังจึงแจ้งมาเพื่อทราบ ทั้งนี้ กคช. ประสงค์จะให้ส่งมอบและโอนเงินทั้งหมดที่ได้จากการออกพันธบัตรหลังหักเงินค่าธรรมเนียมซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มไว้แล้วด้วยระบบบาทเน็ต ภายในเวลา 08.45 น. โดยราคาที่ใช้ในการประมูลนั้น ให้หมายถึงราคาที่ได้รวมภาษีทุกประเภทไว้แล้ว หากท่านสนใจที่จะเป็นผู้จัดการจัดจำหน่ายและประกันการจำหน่ายพันธบัตรดังกล่าวแบบเต็มจำนวน โปรดเสนอหรือร่วมกันยื่นข้อเสนอ

/ และเงื่อนไข ...

และเงื่อนไขพันธบัตรเบื้องต้น อันรวมถึงดอกเบี้ยและรายละเอียดทั้งหมดดังตารางข้างต้น โดยยื่นข้อเสนอเรียนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ ผ่านช่องทางอีเมล: db@pdmo.go.th ในวันพฤหัสบดีที่ 3 สิงหาคม 2566 ภายในเวลา 11.00 น. ในรูปแบบไฟล์ PDF พร้อมทั้งตั้งค่ารหัสผ่านสำหรับการเปิดไฟล์ PDF ดังกล่าว และแจ้งการยื่นข้อเสนอดังกล่าวมาที่นางสาววันฉนิตา จินตนาปราโมทย์ เบอร์ติดต่อ 086 802 4890 หรือ 0 2265 8050 ต่อ 5722

กระทรวงการคลังขอเรียนเพิ่มเติมว่า ในหลักการสถาบันการเงินหรือกลุ่มสถาบันการเงินที่ยื่นข้อเสนอค่าใช้จ่ายรวมต่ำสุดและตกลงกันได้ในการต่อรองเป็นข้อเสนอที่ดีที่สุด จะได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้จัดการจัดจำหน่ายและประกันการจำหน่ายพันธบัตรแบบเต็มจำนวน ทั้งนี้ กคช. และกระทรวงการคลังสงวนสิทธิที่จะพิจารณาตามความเห็นสมควรและเหมาะสม โดยจะแจ้งผลการพิจารณาให้ทราบต่อไป หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อ นางสาววันฉนิตา จินตนาปราโมทย์ ตามหมายเลขโทรศัพท์และอีเมลดังกล่าวข้างต้น

ขอแสดงความนับถือ



(นายบุญชัย จรัสแสงสมบูรณ์)

รองปลัดกระทรวงการคลัง

หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านรายจ่ายและหนี้สิน

สำนักงานบริหารหนี้สาธารณะ

สำนักจัดการหนี้ 2

โทร. 0 2265 8050 ต่อ 5722

โทรสาร 0 2278 4151

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : wannita.j@pdmo.go.th

www.pdmo.go.th